

Aika 24.05.2022, klo 17:00 - 19:51

Paikka Tuuskoto, kokoustila Venny / sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

§ 66 Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 67 Pöytäkirjan tarkastus

§ 68 Tuusulan hyvinvointikertomus 2021, teknisen lautakunnan lausunto

§ 69 Kaukjärvenrannan puiston perusparannussuunnitelman hyväksyminen

§ 70 Rykmentinpuistotien katusuunnitelmaehdotusten piir.no 2134/1,3-12,60,70 hyväksyminen

§ 71 Viranhaltijoiden päätökset

§ 72 Työryhmien pöytäkirjoja

§ 73 Ilmoitusasiat

§ 74 Muut asiat

Lisäpykälät

§ 75 LISÄPYKÄLÄ: Rakennuspäällikön päätös 2.5.2022, Kunnan uusi tekninen varikko, hankesuunnittelukonsultin hankinta, otto-oikeuden käyttäminen

Saapuvilla olleet jäsenet

Cecilia Veikkolainen, puheenjohtaja
Marjut Kylliäinen, 1. varapuheenjohtaja
Ari Loponen
Hanna Catani (etäyhteys)
Ilari Roihuvuo
Janne Hermunen
Jorma Sulander, poistui 18:52
Kirsi Korpaeus
Kirsti Ruislehto
Risto Rämö
Irma Jokinen

Muut saapuvilla olleet

Timo Havukunnas, hallintopalvelusihteeri, sihteeri
Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö
Mikko Simpanen, tilapalvelupäällikkö
Jari Immonen (etäyhteys), apulaispormestari
Ari Koponen (etäyhteys), kunnanhallituksen edustaja
Juho Käki (etäyhteys), nuorisovaltuuston edustaja
Virpi Lehmusvaara, kansliapäällikkö
Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja
Eikka Hiiros, nuorisovaltuuston edustaja
Jussi Rantala (etäyhteys), talous- ja asiakaspalvelupäällikkö, poistui 17:11

Poissa

Liisa Palvas

Allekirjoitukset

Cecilia Veikkolainen
Puheenjohtaja

Timo Havukunnas
Sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Tuusulan asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Kirsi Korpaeus

Ari Loponen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Julkaistu yleisessä tietoverkossa 03.06.2022.

§ 66

Kokouksen laillisuus ja päätösvaltaisuus

Todetaan läsnäolijat.

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Kokous todetaan laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi. Todettiin, että osa kokoukseen osallistujista oli paikalla kunnantalon Venny -kokoustilassa, ja osa osallistui kokoukseen etäyhteyden välityksellä.

§ 67

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Valitaan tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Kirsi Korpaeus ja Ari Lopenen.

Päätös

Valittiin tämän kokouksen pöytäkirjan tarkastajiksi jäsenet Kirsi Korpaeus ja Ari Lopenen.

§ 68

Tuusulan hyvinvointikertomus 2021, teknisen lautakunnan lausunto

TUUDno-2022-979

Valmistelija / lisätiedot:

Jussi Rantala

jussi.rantala@tuusula.fi

talous- ja asiakaspalvelupäällikkö

Liitteet

1 Tuusulan hyvinvointikertomus 2021, luonnos lausunnolle. TL 24.5.2022

2 Lausuntopyyntö Tuusulan hyvinvointikertomus 2021, TL 24.5.2022

Kuntalain 1 §:n mukaan kunnan tehtävänä on edistää asukkaidensa hyvinvointia ja kestävää kehitystä alueellaan. Terveystieteiden laaki (1326/2010, § 12) velvoittaa kuntia raportoimaan valtuustolle vuosittain kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista sekä niitä edistävästä toimenpiteistä. Tämän lisäksi valtuustolle on laadittava kerran valtuustokaudessa laajempi hyvinvointikertomus. Hyvinvointikertomus on tiivis kuvaus hyvinvoinnista ja terveydestä sekä niiden edistämisestä. Se on kunnan hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen suunnittelun, seurannan, raportoinnin ja arvioinnin työväline. Hyvinvointikertomus kokoaa yhteen eri tietolähteistä saatavaa monialaista tietoa kuntalaisten terveydestä ja hyvinvoinnista sekä niihin yhteydessä olevista tekijöistä. Hyvinvointikertomus auttaa tiivistämään eri alojen asiantuntijoiden näkemykset ja yhteiset tavoitteet. Lisäksi kertomus kokoaa tietoa kunnan toimenpiteistä, joilla kuntalaisten hyvinvointia ja terveyttä on tuettu. Tärkeää on tunnistaa myös ne alueet, joihin ei ole kiinnitetty riittävästi huomiota. Hyvinvointikertomuksen pohjalta asetetaan hyvinvointisuunnitelmassa paikallisiin olosuhteisiin ja tarpeisiin perustuvat hyvinvoinnin edistämisen painopisteet ja niihin liittyvät toimenpiteet. Hyvinvointikertomukset ja -suunnitelmat tulee laatia sekä kunnittain että alueittain/maakunnittain.

Valtuusto hyväksyi Tuusulan laajan hyvinvointikertomuksen valtuustokaudesta 2017-2021 syksyllä 2021. Valtuusto hyväksyi hyvinvointisuunnitelman valtuustokaudelle 2021-2025 keväällä 2022.

Tuusulan hyvinvointikertomus 2021

Hyvinvointikertomusvuodelta 2021 on laadittu poikkihallinnollisena työnä kevään 2022 aikana. Kertomuksessa tarkastellaan tuusulalaisten hyvinvoinnin tilaa kahdesta näkökulmasta: koronaepidemian vaikutusten näkökulmasta sekä lasten, nuorten ja perheiden hyvinvoinnin näkökulmasta. Lasten, nuorten ja perheiden näkökulma nojautuu pääasiassa kouluterveyskyselystä saatuihin indikaattoritietoihin. Laajemmin tuusulalaisten hyvinvoinnin kehittymistä on tarkasteltu laajassa hyvinvointikertomuksessa 2017-2021.

Lausuntopyyntö

Hyvinvoinnin ja terveyden edistämisen lautakunta pyytää muilta lautakunnilta lausunnot vuoden 2021 hyvinvointikertomuksen luonnoksesta 31.5. mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- todeta lausuntonaan, että se näkee hyvinvointikertomuksen tärkeänä työkaluna arvioitaessa tuusulalaisten hyvinvointia ja terveyttä. Palvelujen edellyttämistä resursseista on huolehdittava myös jatkossa.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

§ 69

Kaukjärvenrannan puiston perusparannussuunnitelman hyväksyminen

TUUDno-2021-2452

Valmistelija / lisätiedot:

Minja Koivunen, Riitta Kalliokoski

minja.koivunen@tuusula.fi, riitta.kalliokoski@tuusula.fi

suunnitteluhortonomi, kunnanpuutarhuri

Liitteet

1 Ote opaskartasta 1 7500, TL 24.5.2022

2 Ote ajantasakaavasta 1 2000, TL 24.5.2022

3 Puistosuunnitelman selostus Kaukjärvenranta, TL 24.5.2022

4 2004 Ote suunnitelmasta, TL 24.5.2022

5 2004-1_Asemapiirustus revisio D, TL 24.5.2022

6 Nähtävillä olleet Kaukjärvenrannan perusparannussuunnitelmaehdotus, TL 24.5.2022

Kaukjärvenrannan puistosuunnitelmaehdotus, piir.nro 2004/1,2,11 ollut yleisesti nähtävillä 18.11.-10.12.2021.

Lähtökohdat

Puistosuunnitelmaehdotus koskee puiston perusparantamista VP-alueella. Puisto sijoittuu Kirkkotien, Tuusulan kirkon ja Gustavelundin väliin Kirkonseudun kaava-alueella. Alue on vanhaa avointa puistoaluetta, joka rajoittuu Tuusulanjärven rantaan. Suunnitelman tavoitteena on nostaa puistoalueen maisemallista arvoa ja käyttöastetta nykyisestä.

Suunniteltavan VP-alueen pinta-ala on yhteensä noin 20 500 m², josta noin 6000 m² on Tuusulan seurakunnan omistuksessa. Suunnittelualueeseen kuuluu lisäksi pinta-alaltaan noin 3500 m² osuus Gustavelundin omistamasta määrälästä.

Maaperä

Maaperä on pääosin savea.

Päällysteet ja puistotekniset ratkaisut

Kaukjärvenrannan puistokäytävät säilyvät nykyisellään ja puistoon lisätään yksi Kirkkotien suuntainen puistopolku. Vanhat kivituhkapintaiset puistopolut kunnostetaan ja uutta polkua (3,0 metriä) on suunniteltu rakennettavan noin 88 metriä. Nykyisten polkujen risteyskohtaa laajennetaan ja puiston keskelle tuodaan lisää oleskelumahdollisuuksia. Uusien polkujen rakennekerrospaksuudeksi on suunniteltu 0,92 metriä. Puistopolut päällystetään kivituhkalla.

Puistopolut ja istutusalueet rajataan graniittisella nupukivireunuksella.

Kirkkotien suuntaiselle puiston eteläsivulle on suunniteltu noin 83 metriä pitkä graniittinen kylmäkivimuuri sekä puinen pergolarakenne.

Puiston luoteiskulmaan on suunniteltu tapahtuma-alue, joka mahdollistaa pop-up-tapahtumien (mm. musiikki, taide) järjestämisen puistossa. Tapahtuma-alue on vahvistettu ja nurmipintainen. Vahvistettu alue rajataan nurmikivireunuksella.

Kasvillisuus ja istutukset

Puistoon sijoitetaan erilaista istutusta kuten lehti- ja havupuita, kukkivia puita (mm. rusokirsikka, koristeomenaa), ruusuja ja monilajisia perenna-alueita. Puiston nykyisiä nurmialueita säilytetään avoimena niitty- ja nurmialueena. Pergolarakenteen alle istutetaan köynnöskasveja (mm. kärhjä) ja perennaa.

Puistokalusteet

Puistoon on suunniteltu RKY-alueen mukaisia penkkejä, picnic-pöytäryhmiä sekä ulkotilaohjeen mukaiset roska-astiat. Puistoon on suunniteltu asennettavaksi pyörätelineitä ja pyörän huoltopiste sekä syväkeräysastia.

Vesihuolto ja kaapelit

Uutta vesijohtoa rakennetaan noin 180 metriä. Puistoon on suunniteltu vesiposti ja tapahtumasähkö tapahtuma-alueen yhteyteen.

Kuivatus

Puiston tasaus noudattelee nykyisiä tasauksia ja kuivatus toteutetaan pinnankallistuksilla. Polut kuivatetaan salaojin ja sadevesiviemärein, jotka liitetään nykyiseen hulevesiverkostoon.

Valaistus

Puistoon suunnitellaan erilaista led-valaistusta.

Esteettömyys

Puiston esteettömyyttä parannetaan SuRaKu-korttien ohjeiden mukaiseksi.

RKY alue (rakennettu kulttuuriympäristö)

Kaukjärvenrannan suunnittelualue kuuluu Museoviraston määrittelemään "Tuusulan rantatien kulttuurimaisemaan" (Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut ympäristöt). Tämä pyritään huomioimaan puistokalusteiden valinnassa.

Suunnitelmaehdotuksesta on tullut 25 muistutusta nähtävillä olon aikana ja 1 muistutus nähtävillä olon jälkeen.

Muistutus1, Tuusulan seurakunta

Tuusulan seurakunnan muistutus koskien hanketta: Hyrylä, Kirkonseudun kaava-alue, Kaukjärvenrannan perusparannus.

Tuusulan seurakunta toteaa, että perusparannussuunnitelmaehdotuksen tavoitteiden määrittelemisen, asettaminen ja/tai tiedoksi saattaminen on esitetty aineistossa puutteellisesti. Hankkeen tavoitteita ei ole määritelty yhdessä alueen maanomistajien kanssa, jolloin olisi huomioitu alueen merkitys Tuusulan historiassa aina 1600-luvulta lukien.

Perusparannussuunnitelmaehdotuksen mukainen puisto sijaitsee osin Tuusulan seurakunnan omistaman kiinteistön 858-405-7-61 alueella. Suunnitelmaan liittyy useita, seurakunnan toimintaa ja alueen kulttuurihistoriallista arvoa haittaavia asioita, jotka tulee ottaa huomioon, mikäli suunnitelman mukaisen hankkeen toteutusta halutaan annettujen muistutusten jälkeen jatkaa.

Kirkkopuistossa on sijainnut Tuusulan vanhin, vuonna 1643 rakennettu kirkko. Nykyinen puukirkko on vihitty käyttöön vuonna 1734. Suojeltu Kirkkopuisto rakennuksineen muodostaa yhden Tuusulan merkittävimmistä kulttuurihistoriallisista kokonaisuuksista yhdessä viereisen Gustavelundin alueen kanssa. Seurakunta ei pidä mahdollisena, että se luopuisi omistamastaan alueesta. Myynti, maanvaihto, luovutus tai vuokraus ei siten ole mahdollista. Kirkon, Kirkkopuiston ja sankarihautausmaan välittömässä läheisyydessä sijaitseva kiinteistö halutaan säilyttää nykyisellään suojelemassa arvokasta kiinteistökokonaisuutta. Lisäksi se halutaan varata seurakunnan omia, mahdollisesti tulevia käyttötarkoituksia varten.

Puistosuunnitelmaan sisältyvä aikomus rakentaa tapahtuma-alue sankarihautausmaan välittömään läheisyyteen on kyseenalainen. Tapahtuma-alueella ja sen läheisyydessä järjestettävät tilaisuudet tulevat ajoittumaan kesäviikonloppuihin, jolloin myös Tuusulan kirkossa on runsaasti tapahtumia. Tilaisuudet tulevat väistämättä häiritsemään toimintaa kirkossa. Edellisestä on jo ikäviä kokemuksia alueelle tilapäisesti tapahtumia varten asennetun laiturin myötä. Yhtäaikaisten tapahtumien aikana nykyiset pysäköintipaikat eivät tule riittämään, eikä Kirkkotuvan yhteyteen rakennettuja saniteettitiloja ole mitoitettu palvelemaan puiston kävijöitä. Suunnitellun laiturin osalta toteamme, että alue ei sovellu uimapaikaksi - jollaiseksi se väistämättä laiturin myötä muuttuu - kirkon ja sankarihautausmaan välittömän läheisyyden takia.

Kirkkopuistoa tuulelta ja tuiskulta suojaavan maisema-arkkitehti Maj-Lis Rosenbröjerin suunnittelema serbiankuusiaita on arvokas. Havupuut ovat hieman päälle 20-vuotiaita, joten hyvässä kasvuiässä oleva puusto lisää metsien hiilinielua sitoen ilman hiilidioksidia.

Kaukjärvenrannan perusparannussuunnitelmaehdotusta tulee muuttaa siten, että puistoalueen historiallinen arvo laiturina tai niittynä säilyy. Kirkon identiteettiä, vertauskuvia ja toiminnallisuutta on palvellut myös alueella vuonna 2016 alkanut lampaiden laidunnus (kirkkoherra Ulla Rosenqvist 2016, Kaikenlaisia lampaita, <https://www.tuusulanseurakunta.fi/1371-kaikenlaisia-lampaita>).

Alueen virkistysarvo kaiken ikäisille on mahdollista säilyttää nykyisellään. Rannan läheisyyteen on mahdollista lisätä pöytä- ja penkkiryhmiä, kunnostaa hiekkapolut sekä pelastustie, jotka kaikki lisäävät alueen käyttöarvoa kuntalaisille. Matalat istutukset ilman suunniteltuja kiviaitoja ja pergolaa mahdollistavat edelleen Kirkkotieltä aukeavan arvokkaan ja esteettömän näkymän Tuusulanjärvelle.

Tuusulan seurakunnan kirkkovaltuuston antamana yksimielisenä päätöksenä toteamme, että Kaukjärvenrannan perusparannussuunnitelmaehdotus, piirustusnumero 2004/1,2,11 ei ole toteutettavissa annetussa muodossaan. Tuusulan seurakunnan on kuitenkin mahdollista osallistua alueen kehittämiseen yhteistyössä Tuusulan kunnan kanssa tässä muistutuksessa ehdotetun pohjalta.

Vastine 1

Suunnitelmaehdotus perustuu asemakaavassa osoitettuun alueen käyttötarkoitukseen. Suunnitelma ei muuta puistoalueen nykytilaa, alue on ollut lainvoimaisessa asemakaavassa VL-puistoaluetta vuodesta 1999. Kunta on ollut yhteydessä seurakuntaan ja käyttöoikeussopimus on allekirjoitettu.

Tuusulanjärven ranta-alueiden kehittäminen on ollut kunnan strategisena tavoitteena pitkään. Suunnitelmaehdotus edistää rannan saavutettavuutta parantamalla puistoalueen esteettömyyttä ja lisäämällä oleskelumahdollisuuksia. Suunnittelutyö on aloitettu vuonna 2018 ja kunta on tilannut puistosuunnitelman konsulttipalveluna maisema-arkkitehtitoimistolta, jolla on laaja taustatuntemus Tuusulanjärven ranta-alueista.

Kirkko, Kaukjärvenranta sekä Gustavelund muodostavat yhdessä kokonaisuuden, joka on osa Tuusulanjärven kulttuurimaisemaa ja rakennettua kulttuuriympäristöä. Suunnitelmaehdotuksen tarkoituksena ei ole ollut vähentää tämän historiallisen kulttuurimaiseman arvoa vaan nostaa puistoalueen merkitystä arvoympäristökohteena.

Tapahtuma-alue siirretään kunnan maanomistuksen puolelle. Samalla siirretään alueen yhteyteen suunniteltu vesipiste ja salaojat. Tapahtuma-alueen käyttö tulee olemaan luvanvaraista. Kuntalaiset ovat toivoneet väliaikaiseen palvelutoimintaan tarkoitettuja pop up -palvelupisteitä Tuusulanjärven rannalle. Suunnitelmaehdotuksessa tämä on huomioitu vahvistetulla tapahtuma-alueella, joka mahdollistaa lyhytkestoisten tapahtumien järjestämisen sekä esim. kesämyynnin puistossa. Esitetty tapahtuma-alue on nurmipintainen, eikä erotu ympäristöstä kuin reunarajauksella.

Kunnalla on pysäköintitilaa Kirkkotien toisella puolella. Puistoon kannustetaan saapumaan ensisijaisesti muuten kuin autolla ja puiston sisäänkäynnin kohdalle on suunniteltu pyörätelineitä sekä pyöränhuoltopiste.

Suunnitelmaehdotuksessa on esitetty varaus laiturille, joka on ollut tarkoitus toteuttaa mahdollisesti myöhemmässä vaiheessa. Varaus mahdollistaa laiturin rakentamisen, jos rakentaminen tulee ajankohtaiseksi. Laiturin tilavaraus siirretään kunnan maanomistuksen puolelle ja laiturin muotoa muutetaan niin että se palvelee selkeämmin näköalalaiturina.

Istutettava kuusiaita poistetaan suunnitelmasta. Serbiankuusiaita säilyy nykyisellään.

Puistossa olleet lampaat eivät ole kunnan omaisuutta. Laiduntaja on pyytänyt vuosittain lupaa laiduntamiselle puistossa. Nurmialueet on tarkoitus kunnostaa, joten niittämällä hoidettu nurmiala pienenee eikä laiduntaminen ole mahdollista. Kunnostettu nurmipinta mahdollistaa alueen käytön oleskeluun esim. piknikpaikkana. Tuusulan kunta on rakentanut lammasaitauksia pääasiassa Tuusulanjärven ja jokilaakson ranta-alueille noin 10 hehtaaria. Selvitetään onko lampaita mahdollista sijoittaa näille rakennetuille laidunalueille.

Suunnitelman mukaisesta alueesta on esitetty huomattava osa avoimena alana, jotta kulttuurimaiseman kannalta tärkeät piirteet säilyvät. Puiden sijoittelussa, pergolan rakenteessa sekä kivimuurin korkeudessa on pyritty huomioimaan tärkeiden näkymälinjojen säilyminen.

Muistutus 2, Yksityishenkilöt

Lausunto Kaukjärven rannan perusparannussuunnitelmasta.

Me allekirjoittaneet esitämme suunnitelmasta seuraavaa:

Koska Kaukjärvenrannan suunnittelualue kuuluu Museoviraston määrittelemään "Tuusulan rantatien kulttuurimaisemaan" sen kaikenlaiseen muuttamiseen pitäisi suhtautua erityisen varovaisesti.

Kirkkotie on ensimmäinen osa sitä kulttuuritietä ja -maisemaa, joka alkaa Koskenmäeltä ja jatkuu Rantatienä aivan Järvenpään rajalle asti ja siitä eteenpäinkin. Sitä pidetään ainutlaatuisena koko valtakunnan mitassa. Tien ja järven välistä osuutta pitäisi erityisesti suojella. Tähän asti on koko aluetta vähä vähältä kaavoitettu niin, että on enää hyvin vähän avoimia alkuperäisiä järvinäkymiä jäljellä. Tämä on ainoa koko kirkkotien matkalla. Niistä tulee tästä eteenpäin pitää huolta, eikä sulkea ja muuttaa enää yhtään.

Kyseinen alue on ollut alun perin Gustavelundin kartanon peltoa. Se edustaa seuraavan peltoaukean lisäksi ainoita vähäisiä avaria peltomaisemia koko Kirkkotien varressa.

Jotta edes jotakin alkuperäistä kulttuurimaisemasta tällä alueella säilyisi, olisi tärkeää, että nämä molemmat aukeat säilyisivät muistoina alueen historiallisesta maisemasta, jossa lampaat voisivat olla osana. Kaikki muut ympärillä olevat entiset pellot on joko rakennettu, muutettu parkkialueiksi.

Tien varteen ollaan suunnittelemassa jotakin pergolarakenteita, ja uusia puita, jotka estävät näkymää järvelle. Sellaisia tulisi kuitenkin välttää, vanhan peltomaiseman vaikutelman säilymiseksi. On myös aivan tarpeetonta rakentaa rantaan laituria, koska maisema avautuu riittävästi kaikkialta koko rannan alueelta. Se turhaan muuttaa luonnon maisemaa.

Rantaan aivan kirkkotuvan läheisyyteen on kaavailtu esiintymislavaa, joka ei missään tapauksessa sovi tähän kirkon läheisyyteen. Se aiheuttaisi turhaa häiriötä kirkkomaalle. Eikä mitään autotietä ole sinne sen vuoksi tarve rakentaa. Eikä ole mitään tarvetta myöskään kasvattaa nykyisten polkujen kokoa ja jotka riittävät mainiosti puiston nykyiseen käyttöön ja säilyttävät sen kotoisen ilmeen.

Suunnitelmassa on myös tarkoitus kaataa nykyinen kuusirivi. Kuten vanhat tuusulalaiset muistavat siinä oli alun alkaen kuusiaita, joka korvattiin nykyisellä puurivillä. Mutta kun se on jo siihen juurtunut ja pelto on muutettu puistoksi, on se hyvä suoja rauhattomuutta vastaan.

Joskus on esitetty rantaa myös paikaksi, jossa voisi sirottaa tuhkat järveen, jolloin se vaatisi aivan uudenlaisen rauhoittamisen.

Tämän puiston pitäisi olla paikka, jossa voi rauhassa hiljentyä ja rauhoittua ihaillemaan luonnon maisemaa. Sankarihaudat ja vanha kirkkopuisto edellyttävät myös arvokasta ympäristöä. Jo nykyinenkin liikenne on aiheuttanut ajoittain häiriötä kirkolla tapahtuville toiminnoille, kun rantaan kokoontuu väkeä viettämään aikaa, ulkoiluttamaan koiria ja talvella hiihtämään.

Tuusulan vanha kirkko ympäristöineen on ainutlaatuinen osa Tuusulan kulttuurihistoriaa ja olisi toivottavaa, että myös sen ympäristöä kunnioitettaisiin rauhoittamalla se vain nykyisen tapaiseen toimintaan.

Vastine 2

Suunnitelman mukaisesta alueesta on esitetty huomattava osa avoimena alana, jotta kulttuurimaiseman kannalta tärkeät piirteet säilyvät. Puiden sijoittelussa, pergolan rakenteessa sekä kivimuurin korkeudessa on pyritty huomioimaan tärkeiden näkymälinjojen säilyminen.

Puistossa olleet lampaat eivät ole kunnan omaisuutta. Laiduntaja on pyytänyt vuosittain lupaa laiduntamiselle puistossa. Nurmialueet on tarkoitus kunnostaa, joten niittämällä hoidettu nurmi pienenee eikä laiduntaminen ole mahdollista. Kunnostettu nurmipinta mahdollistaa alueen käytön oleskeluun esim. piknikpaikkana. Tuusulan kunta on rakentanut lammassaitauksia pääasiassa Tuusulanjärven ja jokilaakson ranta-alueille noin 10 hehtaaria. Selvitetään onko lampaita mahdollista sijoittaa näille rakennetuille laidunalueille.

Suunnitelmaehdotuksessa on esitetty varaus laiturille, joka on ollut tarkoitus toteuttaa mahdollisesti myöhemmässä vaiheessa. Varaus mahdollistaa laiturin rakentamisen, jos rakentaminen tulee ajankohtaiseksi.

Tapahtuma-alue siirretään kunnan maanomistuksen puolelle. Samalla siirretään alueen yhteyteen suunniteltu vesipiste ja salaojat. Tapahtuma-alueen käyttö tulee olemaan luvanvaraista. Kuntalaiset ovat toivoneet väliaikaiseen palvelutoimintaan tarkoitettuja pop up -palvelupisteitä Tuusulanjärven rannalle. Suunnitelmaehdotuksessa tämä on huomioitu vahvistetulla tapahtuma-alueella, joka mahdollistaa lyhytkestoisten tapahtumien järjestämisen sekä esim. kesämyynnin puistossa. Esitetty tapahtuma-alue on nurmipintainen, eikä erotu ympäristöstä kuin reunarajauksella.

Puistopolut on esitetty kunnostettavaksi ja poluille on lisätty nupukivireunus esteettömyyden toteutumiseksi. Nykyisiä polkuja on suunniteltu levennettäväksi penkkien ja piknikryhmien sijoittelua varten.

Istutettava kuusiaita poistetaan suunnitelmasta. Serbiankuusiaita säilyy nykyisellään.

Julkinen puisto on tarkoitettu yhdenvertaisesti kaikkien käyttöön. Suunnitelmaehdotuksessa puistoalueelle on esitetty valaistusta ja alue on tarkoitus säilyttää avoimena, näiden koetaan yleensä olevan häiriökäyttäytymistä vähentäviä tekijöitä.

Muistutus 3, Yksityishenkilö

Tapahtumalava/alue ei tässä yhteydessä toimi kirkon ja hautausmaan välittömän läheisyyden vuoksi. Lisäksi lampaat ovat olleet osa maisemaa ja merkittävä osa alueen viihtyvyyttä jo vuosia. Tämä perinne tulisi ehdottomasti säilyttää, sillä se tuo iloa ja edistää hyvinvointia monille eri ryhmille. Näköalalaituri on kiva idea, mutta uimalaiturina en usko sen toimivan. Jos laiturilla meluaa ihmisiä niin kirkon toiminta voi häiriintyä.

Vastine 3

Tapahtuma-alueen käyttö tulee olemaan luvanvaraista. Kuntalaiset ovat toivoneet väliaikaiseen palvelutoimintaan tarkoitettuja pop up -palvelupisteitä Tuusulanjärven rannalle. Suunnitelmaehdotuksessa tämä on huomioitu vahvistetulla tapahtuma-alueella, joka mahdollistaa lyhytkestoisten tapahtumien järjestämisen sekä esim. kesämyynnin puistossa.

Puistossa olleet lampaat eivät ole kunnan omaisuutta. Laiduntaja on pyytänyt vuosittain lupaa laiduntamiselle puistossa. Nurmialueet on tarkoitus kunnostaa, joten niittämällä

hoidettu nurmiala pienenee eikä laiduntaminen ole mahdollista. Kunnostettu nurmipinta mahdollistaa alueen käytön oleskeluun esim. piknikpaikkana. Tuusulan kunta on rakentanut lammasaitauksia pääasiassa Tuusulanjärven ja jokilaakson ranta-alueille noin 10 hehtaaria. Selvitetään onko lampaista mahdollista sijoittaa näille rakennetuille laidunalueille.

Suunnitelmaehdotuksessa on esitetty varaus laiturille, joka on ollut tarkoitus toteuttaa mahdollisesti myöhemmässä vaiheessa.

Muistutus 4, Yksityishenkilö

Tuon oman näkemykseni esille Kaukajärvenrannan uudistusta koskien. Minusta puistoalueelle pitäisi tulevaisuudessa mahtua lampaat ja alueella oleva linnusto mm. fasaanit, jotka lisääntyvät alueella. Alue soveltuu erittäin hyvin puistopicknik-konserttien pitämiseen, kunhan puistopohjaan pystyy levittämään picknick-peiton. Eväskorin voi ostaa läheisestä ravitsemusliikkeestä, jossa toimivat myös sosiaalililat.

Vastine 4

Puistossa olleet lampaat eivät ole kunnan omaisuutta. Laiduntaja on pyytänyt vuosittain lupaa laiduntamiselle puistossa. Nurmialueet on tarkoitus kunnostaa, joten niittämällä hoidettu nurmiala pienenee eikä laiduntaminen ole mahdollista. Kunnostettu nurmipinta mahdollistaa alueen käytön oleskeluun esim. piknikpaikkana. Tuusulan kunta on rakentanut lammasaitauksia pääasiassa Tuusulanjärven ja jokilaakson ranta-alueille noin 10 hehtaaria. Selvitetään onko lampaista mahdollista sijoittaa näille rakennetuille laidunalueille.

Puiston uudistaminen pyritään suorittamaan siten, että alueen eliöstölle aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa.

Muistutus 5, Yksityishenkilö

Muutin koirani kanssa Lukkarintielle Tuusulaan syyskuussa. Rakastan tätä aluetta ja sen rauhaa sekä järveä- toki olivat myös muuton syy. Kirkko on hautausmaa on upea ja vieressä oleva kotiseutumuseo. Puistoalue on kiva ja rauhaisa. Lampaat ovat olleet jokapäiväinen ihastuksen kohde kävelyillä koirani kanssa. Ranalla on ollut muutama perhe istuskelemassa. Alue on ollut rauhallinen. Toki Gustavelundissa on juhlia ja konsertteja, mutta siihen on oma valvottu alue samaten vieressä olevalla Krapilla. Heillä on myös oma parkki ja paljon kulttuuritapahtumia.

Olen yllättynyt, että tämä kaavamuutos on tehty hyvin hiljaisesti- missään ei ole hiiskuttu isosta muutoksesta.

"puiston luoteiskulmaan on suunniteltu tapahtuma-alue, joka mahdollistaa popup-tapahtumien (mm. musiikki, taide) järjestämisen puistossa" =>

Alue ei missään nimessä sovellu tällaiseen toimintaan. Se tuo paljon meteliä ja liikennettä alueelle. Alueelle ei ole julkisia liikenneyhteyksiä, mikä lisää autoilua. Autoille ei ole parkkipaikkoja (Kirkon parkit on tarkoitettu sen porukalle ja päiväkodin veiressä oleva aluea toivottavasti toimii ennemmin esim. hautajaisvieraiden parkkipaikkana). Järvenpääntie on muutenkin ylikuormitettu ja Kirkkotiellä on matalat liikennerajoitukset. Nyt jo on öistä ja iltaista kaahailua Kirkkotiellä, läheisellä

hiekkakentällä ja jatkavat siitä Hyrylän koululle. Jatkossa mopojen, mopoautojen ja keväreiden olisi puisto. Kirkon ja sen alue kärsisi todella pahasti tällaisista tapahtumista- ei sovellu alueen luonteelle.

Puistoon on suunniteltu RKY-alueen mukaisia penkkejä, picnic-pöytäryhmiä sekä ulkotilaohjeen mukaiset roskaastiat. => Myös tämä lisää turhaan nuorten öistä metelöintiä ympäri vuoden. Kesäillan rauhat järvelle katsellen olisivat kaikki ohi. Näistä on huonoja kokemuksia. Mm Tikkurilanrantaan laitettiin kivat penkkiryhmät, jonka jälkeen isot maahanmuuttajajoukot järjestivät siellä joka ilta kokoontumisia (kymmeniä ihmisiä). Myöhemmin ne valtaavat nuoret. Tämä kaikki tuo paljon roskaa metelin lisäksi.

Uskon, että tällaisella alueelle löytyy parempi sijainti muutenkuin tunnetun ja arvokkaan historiallisen alueen vierestä. Se on sijaintina huono ja lisää alueella metelöintiä sekä liikennettä. Alueella ei ole lähellä kauppaa tai muita palveluita. Puistoalue sopisi paremmin esim. Uimahallin lähetyville tai muualle, mihin nyt on tehty paljon uusia taloja. Poiminta Tuusula.fi- sivuilta: "Meillä asut kohtuuhintaisesti sekä luonnonrauhan ja kulttuurikohteiden että pääkaupunkiseudun sykkeen lähetyvillä."

Toki, nyt kun tuli jää, niin ranta kirkon vierestä on ruopattu ja jälle ei uskalla enää mennä lähellekään, kun ei tiedä miten työkoneet ovat sen kestävyteen vaikuttaneet. Niin, muutos on hyvien tapojen vastaisesti aloitettu jo ennenkuin tämä kuulemisaika on edes loppunut. Olen todella pettynyt uuden kotikuntani toimintaan.

Pyydän: Älkää tuhotko aluetta ja Tuusulan tunnettua vanhan kirkon aluetta. Lähialueiden asukkaiden asumisviihtyvyydellä ei paljon taida olla väliä.

Vastine 5

Suunnitelmaehdotus perustuu asemakaavassa osoitettuun alueen käyttötarkoitukseen. Suunnitelma ei muuta puistoalueen nykytilaa, alue on ollut lainvoimaisessa asemakaavassa VL-puistoaluetta vuodesta 1999.

Tapahtuma-alueen käyttö tulee olemaan luvanvaraista. Kuntalaiset ovat toivoneet väliaikaiseen palvelutoimintaan tarkoitettuja pop up -palvelupisteitä Tuusulanjärven rannalle. Suunnitelmaehdotuksessa tämä on huomioitu vahvistetulla tapahtuma-alueella, joka mahdollistaa lyhytkestoisten tapahtumien järjestämisen sekä esim. kesämyynnin puistossa.

Kunnalla on pysäköintitilaa Kirkkotien toisella puolella. Puistoon kannustetaan saapumaan ensisijaisesti muuten kuin autolla ja puiston sisäänkäynnin kohdalle on suunniteltu pyörätelineitä sekä pyöränhuoltopiste.

Julkinen puisto on tarkoitettu yhdenvertaisesti kaikkien käyttöön. Suunnitelmaehdotuksessa puistoalueelle on esitetty valaistusta ja alue on tarkoitettu säilyttäväksi avoimena, näiden koetaan yleensä olevan häiriökäyttäytymistä vähentäviä tekijöitä.

Muistutus 6, Yksityishenkilö

Parahin puistotoimi. Hyvä suunnitelma lähtee kontekstin ymmärtämisestä. Tämä nyt suunnittelussa oleva alue on ollut viljelyksessä myöhäiseltä keskiajalta lähtien ensisijaisesti viljavainiona, kaalimaana ja niittynä - toiminnassa, joka soveltuu kirkkomaan rauhan ja arvokkuuden viereen. Esitetyn alueen historiaan voi tutustua

pikaisestikin käymällä lävitse Tuusulan kulttuuriympäristöselvityksessä (Rantatie osio) esiintuodut historialliset kartat.

Suunnitelmassa on esitetty tapahtumalavaa aivan kirkon viereen ja rannan täyttää pitkälti yli rantaviivan - miksi? Onko ajateltu sitä, miten sopii yhteen puistokonsertti, älämölö ja sankarihaudat, konfirmaatio, hautajaissaatto ja häätjuhla? Kun näitä tilaisuuksia ei eri toimijoiden ollessa kyseessä voida koordinoita ajallisesti saati muutoin ohjailla.

Kenelle tämä rakennettu puisto, joka on kaukana lähes kaikesta asutuksesta, on tarkoitettu? Se ei sijaitse taajaman keskustassa vaan kirkkomaan vieressä sulkemassa näkymää järvelle? Miksi niitty ei saa olla niittynä? Onko kaikki rakentamaton ala pakko rakentaa tavalla tai toisella? Onko puiston ylläpitoon ylipäänsä varoja rakentamisen jälkeen? Olisiko sittenkin parempi, että rakennettu puisto olisikin kunnantalon takana Tuusulanjoen varressa, tsaarinaikaikuisen varuskuntasauvan ympärillä ja siellä, missä ihmisetkin?

Vastine 6

Suunnitelmaehdotus perustuu asemakaavassa osoitettuun alueen käyttötarkoitukseen. Kunta on tilannut puistosuunnitelman konsulttipalveluna maisema-arkkitehtitoimistolta, jolla on laaja taustatuntemus Tuusulanjärven ranta-alueista.

Tapahtuma-alueen käyttö tulee olemaan luvanvaraista. Kuntalaiset ovat toivoneet väliaikaiseen palvelutoimintaan tarkoitettuja pop up -palvelupisteitä Tuusulanjärven rannalle. Suunnitelmaehdotuksessa tämä on huomioitu vahvistetulla tapahtuma-alueella, joka mahdollistaa lyhytkestoisten tapahtumien järjestämisen sekä esim. kesämyynnin puistossa. Esitetty tapahtuma-alue on nurmipintainen, eikä erotu ympäristöstä kuin reunarajauksella.

Rantapenkereelle ei ole esitetty muutoksia, rantaviiva on nykyisessä linjassa. Harmaalla rasterilla on kuvattu rannan tasoitusta.

Kulttuuri- ja luontomatkailu on merkittävä Tuusulanjärven alueella ja ranta-alueiden kehittäminen on ollut kunnan strategisena tavoitteena pitkään. Puisto sijoittuu Tuusulanjärven ympäri kulkevan reitin varrelle ja palvelee siten myös järven ympäri kulkevia ihmisiä esim. levähdyspaikkana.

Suunnitelman mukaisesta alueesta on esitetty huomattava osa avoimena alana, jotta kulttuurimaiseman kannalta tärkeät piirteet säilyvät. Puiden sijoittelussa, pergolan rakenteessa sekä kivimuurin korkeudessa on pyritty huomioimaan tärkeiden näkymälinjojen säilyminen.

Kaukjärvenrannan hoitoluokkaa ja kunnossapidon tasoa on tarkoitus nostaa nykyisestä.

Muistutus 7, Yksityishenkilö

Kaukjärvenpuistoa suunniteltaessa pitää ehdottomasti säilyttää mahdollisuus lampaiden laiduntamiseen. Lampaiden luona vierailu on aina yksi kohokohdista, kun liikumme kirkon seudulla lapsi- ja myös aikuisvieraiden kanssa. Myös airbnb-vieraamme ovat nauttineet suuresti lampaiden katsomisesta. Lampaat ja miksei muutkin kotieläimet kuuluvat maaseutuperinteeseen, jolla on suuri merkitys kuntamme historiassa.

Mielelläni näkisin alueen muutenkin vilja- tai kukkapeltona, jonka keskellä saisi käytäviä pitkin kävellä ja istuskella. Hoidettua puistoa alueesta on yritetty tehdä ainakin kaksi tai kolme vuosikymmentä ja tulokset ovat olleet surkeita, kun viherpuolen määrärahat eivät kunnossa pitoon riitä. Aivan vieressä, tien toisella puolen on laaja rakennettu Klaavonkallion (en ole varma virallisesta nimestä) puisto. Minusta energia ja määrärahat tulisi suunnata mieluummin sen hoitoon.

Vastine 7

Puistossa olleet lampaat eivät ole kunnan omaisuutta. Laiduntaja on pyytänyt vuosittain lupaa laiduntamiselle puistossa. Nurmialueet on tarkoitus kunnostaa, joten niittämällä hoidettu nurmiala pienenee eikä laiduntaminen ole mahdollista. Kunnostettu nurmipinta mahdollistaa alueen käytön oleskeluun esim. piknikpaikkana. Tuusulan kunta on rakentanut lammasaitauksia pääasiassa Tuusulanjärven ja jokilaakson ranta-alueille noin 10 hehtaaria. Selvitetään onko lampaita mahdollista sijoittaa näille rakennetuille laidunalueille.

Kaukjärvenrannan hoitoluokkaa ja kunnossapidon tasoa on tarkoitus nostaa nykyisestä.

Muistutus 8, Yksityishenkilö

Olen asunut ja liikkunut Tuusulassa liki kolmekymmentä vuotta, mutta tiedätkö koska aloin käydä kävelyillä Kaukjärven puistossa? Vuonna 2016, kun sinne tuli lampaita.

Kaukjärvenrannan perusparannussuunnitelmassa lampaille ei ilmeisestikään ole enää tilaa. Se on merkillistä, koska perusparannuksen tavoitteena mainittiin puiston käyttöasteen nostaminen. Monet seudun asukkaat tulevat puistoon nimenomaan lampaita tervehtimään. Kun kyselin lähiseudun asukkailta asiasta, puiston mainittiin olevan rentoutumisen tyyssija ja etenkin näin korona-aikaan lampaiden luona vierailu on tarjonnut syyn lähteä liikkeelle rankan etätyöpäivän päätteeksi. Kaikilla ei ole omia lemmikkejä, ja Kaukjärven puiston lampaat ovat tuoneet iloa ikään kuin kuntalaisten yhteisinä lemmikkeinä.

Yksi kaupunkisuunnittelun peruspilareista on, että asukkaat tekevät kaupungin ja toisinpäin. Kun on kyse elinympäristöstämme, kaiken suunnittelun on oltava käyttäjälähtöistä. En tiedä, miten tuusulalaisia on osallistettu Kaukjärven puiston suunnittelussa, vai onko heitä osallistettu. Seurattuani viisi vuotta ihmisten kohtaamisia lampaiden kanssa ja todistettuani eläinten tuottamaa iloa, joka välittyy myös "Tuusulanjärven lampaat laitumella" - Facebook-ryhmässä, olen lähestulkoon varma, että suurin osa kuntalaisista haluaisi lampaiden jäävän.

Olemme saaneet pajata lampaita myös Kotorannan puiston ja asuntomessujen alueilla, mutta Kaukjärven puisto on ehdoton paraatipaikka. Suunnitelmassakin korostettiin alueen maisemallista arvoa. Minun on vaikea keksiä idyllisempää maisemaa, kuin pieni lammaslauma järvenrannassa auringon laskiessa kesäpäivän päätteeksi.

Eläinten on lukuisissa tutkimuksissa todettu vaikuttavan merkittävästi hyvinvointiimme. Kun ihminen seuraa eläimiä, hänen huomionsa keskittyy niihin, eikä harhaile muissa asioissa. Ihminen rauhoittuu, hänen pulssinsa laskee ja stressihormoni kortisolien tuotanto vähenee. Stressin ja kivun vähenemistä tapahtuu sekä eläimiä silittäessä että niitä katsellessa. Eläimet parantavat myös

vastustuskykyämme. Luemme päivittäin uutisia kirjastokoirista, terapiaeläimistä, vanhainkodeissa vierailevista laamoista, koulukanoista ja monista muista. Ihmiset ovat osallistuneet arvontoihin ja olleet valmiita maksamaan päästäkseen Metsähallituksen lammaspaimeneksi! Hyviä syitä säilyttää lampaiden laiduntamismahdollisuus Kaukjärven puistossa ei ole vain yhtä, vaan monia. Uskon tällä kannanotollani sanoittavani monen Tuusulan asukkaan tuntemuksia.

Pyydän, että suunnitelmaa tarkistetaan siten, että myös lampaat mahtuisivat tulevaisuudessa Kaukjärven puistoon.

Vastine 8

Puistossa olleet lampaat eivät ole kunnan omaisuutta. Laiduntaja on pyytänyt vuosittain lupaa laiduntamiselle puistossa. Nurmialueet on tarkoitus kunnostaa, joten niittämällä hoidettu nurmi ala pienenee eikä laiduntaminen ole mahdollista. Kunnostettu nurmipinta mahdollistaa alueen käytön oleskeluun esim. piknikpaikkana. Tuusulan kunta on rakentanut lammasaitauksia pääasiassa Tuusulanjärven ja jokilaakson ranta-alueille noin 10 hehtaaria. Selvitetään onko lampaita mahdollista sijoittaa näille rakennetuille laidunalueille.

Ranta-alueiden virkistyskäytön kehittämiseen liittyviä mielipiteitä on koottu Tuusulanjärven ja jokialueen kehittämishankkeessa.

Muistutus 9, Yksityishenkilö

Kunnassa näyttää vallitsevan runsaasti mielipiteitä, joiden mukaan Tuusulanjärven rannat pitää saada enenevästi ihmisten käyttöön. Näyttää siltä, että näihin toiveisiin vastataan herkästi. Useita suunnitelmia ja rakennuskohteita on vireillä, ja niitä tuntuu syntyvän sekä kunnan työnä että ns. OsBu-hankkeina.

Kaukjärvenrannan parannussuunnitelmiin olen tutustunut netissä. Haluan esittää joitakin omassa mielessäni heränneitä kysymyksiä ja päätelmiä.

1. Kyseinen puistosuunnitelma saattaa lisätä liikennettä Kirkkotiellä, joka jo nykyisellään on liian vilkkaasti liikennöity. Tämä lisää asukkaiden meluhaittaa.
2. Se, että puistoon varataan tilaa musiikkiesityksille, joille on rakennettu mahdollisuus sähköiseen äänentoistoon, lisää melua ympäristössä. Vapaassa ilmassa ja myös veden kantamana äänihäirintä pääsee leviämään laajalti, ja nykyinen suuntaus tuntuu olevan mahdollisimman kova äänen voimakkuus.
3. Viereinen kirkko ja siinä järjestettävät tilaisuudet häiriintyvät myös voimakkaan äänentoiston takia. Lisäksi, jos puistoon tullaan autolla, niiden pysäköinti tulee todennäköisesti haittaamaan kirkon tilaisuuksiin kävijöiden pysäköintiä.
4. Kaikessa järven käyttöä lisäävässä toiminnassa tulisi ottaa huomioon, että ihmisten lisääntyvä liikkuminen lisää myös häiriöitä. Tuusulanjärvi ei ole luonnostaan soveltuva ihmisten rantaelämään, vaan se on ainutlaatuinen vesialue, joka tarjoaa Suomen linnustolle pesimis- ja levähtämispaikan. Siitä meidän tulisi olla iloisia ja ylpeitä. On vain vaikea sovittaa yhteen luonnon ja ihmisten tarpeita. Linnut eivät pysty noudattamaan ihmisten suunnitelmia eikä siirtämään elämänsä ihmisen tekemien kaavoitusten mukaan. Ihmisen toiminta on häiriötekijä järven linnustolle. Seurauksena

saattaa olla linnuston kaikkoaminen järveltä. Esimerkkinä rannan siistiminen ja pensaikkojen poisto vuosia sitten karkotti satakielet sekä kirkkorannasta että Valkamapuistosta.

Mielestäni Tuusulanjärven ympäristön tila pitäisi säilyttää mahdollisimman luonnonmukaisena. Järvi on merkittävä luontokohde ja lintujärvi, jossa linnut pesivät ja levähtävät muutomatkoilla. Ihmisen ei tarvitse päästä aina jokaiseen paikkaan eikä muokata ympäristöä vain omia mielihalujaan vastaavaksi. Luonnon suojeleminen on meille ihmisille tärkeä asia, ja sitä pitää tehdä nyt.

Vastine 9

Tapahtuma-alueen käyttö tulee olemaan luvanvaraista. Kuntalaiset ovat toivoneet väliaikaiseen palvelutoimintaan tarkoitettuja pop up -palvelupisteitä Tuusulanjärven rannalle. Suunnitelmaehdotuksessa tämä on huomioitu vahvistetulla tapahtuma-alueella, joka mahdollistaa lyhytkestoisten tapahtumien järjestämisen sekä esim. kesämyynnin puistossa.

Kunnalla on pysäköintitilaa Kirkkotien toisella puolella. Puistoon kannustetaan saapumaan ensisijaisesti muuten kuin autolla ja puiston sisäänkäynnin kohdalle on suunniteltu pyörätelineitä sekä pyöränhuoltopiste.

Puiston uudistaminen pyritään suorittamaan siten, että alueen eliöstölle aiheutuu mahdollisimman vähän haittaa. Rantapenkereelle ei ole suunnitelmaehdotuksessa esitetty muutoksia. Vesilinnut voivat myös jatkossa nousta rannasta puistoalueelle levähtämään.

Muistutus 10, Vammaisneuvosto

Neuvoston toteaa, että puistossa kulkeminen tulee taata suurelta osin esteettömäksi. Esimerkiksi puistossa kulkevat reitit tulee suunnitella siten, että niitä pitkin on helppo kulkea myös apuvälinettä käyttävien. Kulkureitit tulisi olla selkeästi rajattuja nurmi tai muusta vastaavasta alueesta, esim. kivityksellä siten, että kivetystä voi seurata valkoista keppiä käyttäen. Rykmentinpuistossa tässä on onnistuttu hyvin.

Puistoon tulee sijoittaa penkkejä, jolloin puistossa voi istuskella ja nauttia puiston tuomasta rauhasta. Puistoon sijoitettavat penkit ja piknik-pöytäryhmä tulisivat olla sellaisia, että pöydän ääreen pääsee pyörätuolilla tai esim. rollaattoria käyttävän on helppo istahtaa penkille.

Puistoon tulevilla kylteillä tekstin tulee olla riittävän suurella ja kontrastit selkeät. Kyltit tulee olla myös sellaisella korkeudella, että niiden lukeminen on vaivatonta.

Vastine 10

Suunnitelmaehdotuksen tavoitteena on edistää rannan saavutettavuutta parantamalla puistoalueen esteettömyyttä ja lisäämällä alueen oleskelumahdollisuuksia. Puistopolut on esitetty kunnostettavaksi ja poluille on lisätty nupukivireunus esteettömyyden toteutumiseksi. Uusien penkkien ja pöytäryhmien osalta suunnitelmat tarkistetaan vielä esteettömyysohjeiden mukaisiksi. Puistokylttien kontrastit ja tekstityylit tulevat Tuusulassa käytetyn kylttimallin mukaisesti, tässä mallissa on otettu huomioon kylttien helppolukuisuus.

Opastuksen parantaminen on otettu yhdeksi vuoden 2022 päätavoitteeksi Tuusulanjärven ja jokilaakson alueen kehittämissuunnitelmassa.

Muistutus 11, Yksityishenkilö

Toivon, että lampaat saavat edelleen laiduntaa Kaukjärven puistossa perinteisellä paikalla. Ne ilahduttavat olemassaolollaan ja kuuluvat juuri tähän puistoon. Jos uutta puistosuunnitelmaa kehitellään, ottakaa huomioon ja keskipisteeksi lampaat.

Mikäli puistoa tarvitsee uudistaa, viereisessä Tuuliviirinpuistossa on paremmin tilaa uudistuksille.

Muistutus 12, Yksityishenkilö

Toivottavasti suunnitelmissa otetaan jatkossakin huomioon suosittujen lampaiden laiduntaminen alueelle . Lampaat ovat olleet niin lasten kuin aikuisten ilona !

Muistutus 13, Yksityishenkilö

Täällä yhden kuntalaisen näkemys ja kokemus lampaiden läsnäolosta Kaukjärven puistossa! Paikka on valikoitunut retkikohteeksemme juurikin lampaiden ansiosta! Niistä nauttivat niin perheemme aikuiset kuin teinitkin, koiria unohtamatta. Toivon teidän huomioivan suunnitelmissa kuntalaisten (ja muidenkin lähikunnissa asuvien) viihtyvyyttä muutamien päättäjien sijaan. Joiden hengailua puistossa muutoinkin rohkenen epäillä. Toivon että Tuusulan puistot säilyttävät viihtyvyytensä eikä tarvitse suunnata jatkossakaan lähikuntiin.

Muistutus 14, Yksityishenkilö

Missään nimessä ei saa lopettaa lampaiden olemassa oloa Tuusulan vanhan kirkon läheisyydessä!

Ne todellakin kuuluvat vanhan kunnan imagoa nostavasti ja kaiken ikäiset nauttivat niiden näkemisestä!

Muistutus 15, Yksityishenkilö

Haluan että Tuusulan kirkon viereisellä niityllä voin lapsenlasteni kanssa käydä tulevaisuudessakin ihailemassa lampaita.

Muistutus 16, Yksityishenkilö

Tarvitsemme lampaita ,missä olivat viime kesänäkin

Muistutus 17, Yksityishenkilö

Lampaat ovat oleellinen osa Kaukjärven puistoa. Niitten täytyy mahtua sinne jatkossakin.

Muistutus 18, Yksityishenkilö

Lampaat laitumelle Kaukjärvenpuistoon.

Puisto on muutakin kuin hoidettu kukkapenkki, nurmikko ja pensas sekä penkki. Jos Tuusula jättää lampaat pois, niin kaikki se omaperäisyys, maalaismaisuuus ja elämisen taide jää pois.

Tuusula, ÄLÄ OLE TYLSÄ - OLE LUOVA

Muistutus 19, Yksityishenkilö

Haluan ottaa kantaa kesälampaiden pitoon Kaukjärven puistossa.

Lampaat ovat tuoneet monena kesänä iloa perheille, päiväkotilapsiryhmille, Tuusulalaisille asukkaille, myös matkailijoille. Lampaat tekee tärkeää maisemahoidollaista työtä ja samalla ihmiset pääsevät läheltä näkemään lampaita jotka herättää sympaattisia tunteita useissa ihmisissä.

Nämä lampaat olisi jatkossakin yksi kohde johon voidaan houkuttaa matkailijoita. Ja kun kansainvälisiä matkajia saadaan Tuusulaan niin loistava kohde markkinoida lähiluontoa ja lähellä olevia kohteita tutustuttavaksi.

Toivottavasti jatkossakin saamme nähdä lampaat Kaukjärven puistossa.

Muistutus 20, Yksityishenkilö

Lampaat Kaukjärven puistossa ovat olleet todella piristävä retkeilykohde lapsille ja itsellenikin. Meillä ei ole lemmikkejä, joten on mukavaa, kun eläimiä on päässyt tervehtimään pyörämatkan päässä kotoa. Toivottavasti jatkossakin.

Muistutus 21, Yksityishenkilö

Tuusulanjärven lammaslaitumen soisi säilyvän myös tulevaisuudessa. Se on alueen ja hieman kauempaakin tuleville lapsille ja aikuisillekin elämys. Lampaat ylläpitävät nurminiittyä ja siten myös luonnon monimuotoisuutta.

Laidunnus kirkon, hautausmaan ja järven rannan kulttuurihistoriallisessa miljöössä tuo alueelle lisäarvoa.

Muistutus 22, Yksityishenkilö

Murheellisena olen ottanut vastaan tiedon, etteivät Kaukjärven puiston lampaat kuulu Tuusulan kunnan tuleviin puistosuunnitelmiin.

Lampaat ovat olleet paitsi mukavaa seurattavaa myös ekologinen maisemanhoitoporukka. Joillakin näiden lampaiden katselu on ensimmäinen ja joillakin ainoa kontakti luontoon ja eläimiin.

Uskon että Tuusulan kaltaisessa osin maaseutumaisessa kunnassa on tahtoa säilyttää tämä monille erinomaisen tärkeä ulkoilukohde juuri sellaisena kuin olemme sen tottuneet näkemään.

Toivon todella, että lampaat kuuluvat jatkossakin Tuusulaan.

Muistutus 23, Yksityishenkilö

kunnan tekemä uudistus Fjällbon puistoon oli ihana ja tarpeellinen. Varmasti myös tätä Kaukjärven puistoaluetta voi kehittää jotenkin, mutta toivoisin että lampaat saisivat jäädä sinne. Alueen lähellä on ainakin kolme päiväkotia, joista varmaan tehdään retkiä lampaista katsomaan. Käytetään raha johonkin muuhun, tärkeämpään kuin väkisin puistomaisen puiston tekoon.

Järven eteläpäässä oleva lintotorni on aika heikossa kunnossa, senkin pitkospuut voisi kunnostaa.

Muistutus 24, Yksityishenkilö

Pysyvä, hieno aitaus, kaunis ympäristö, käytännöllinen vesipisteinen lampaille ja meillemkin.

Muistutus 25, Yksityishenkilö

Hei, säästättehän tilaa laiduntaville lampaille myös uusissa Kaukjärven puistosuunnitelmissa! Erityisesti lapsiperheitä ajatellen tämän muistutuksen teille jätän.

Muistutus 26, Yksityishenkilö

Tuusulassa järven ja sitä ympäröivän luonnon esiin nostaminen on hienoa imagotyötä. Järven rannoilla laiduntavat lampaat on opittu yhdistämään Kaukjärven puistoon, ne ovat vetonaula ja lampaat ovat tärkeitä kuntalaisille ja puistossa vierailijoille. Toivon että Kaukjärven puistoa kehitettäessä lampaiden läsnäolo puistossa on mahdollista jatkossakin.

Ranta-alueiden ja Kaukjärven puiston kehittäminen tekevät Tuusulaa viihtyisäksi ja tunnetuksi kohteeksi myös turisteille. Kotka on hieno esimerkki, missä upeita visioita on lähdetty rohkeasti toteuttamaan. 90-luvulla Kotkassa asuneena olen tosi ihastunut siitä miten satama- ja teollisuuskaupunki on kehittynyt kauniiksi puistojen kaupungiksi ja meri yhdistyy puistoihin upeasti. Tehdään Tuusulanjärven ympäristöstä yhtä kiinnostava kohde.

Yhteinen vastine muistutuksille 11-26

Puistossa olleet lampaat eivät ole kunnan omaisuutta. Laiduntaja on pyytänyt vuosittain lupaa laiduntamiselle puistossa. Nurmi-alueet on tarkoitus kunnostaa, joten niittämällä hoidettu nurmi-alue pienenee eikä laiduntaminen ole mahdollista. Kunnostettu nurmipinta mahdollistaa alueen käytön oleskeluun esim. piknikpaikkana. Tuusulan kunta on rakentanut lammasaitauksia pääasiassa Tuusulanjärven ja Jokilaakson ranta-alueille noin 10 hehtaaria. Selvitetään onko lampaita mahdollista sijoittaa näille rakennetuille laidunalueille.

Nähtävillä olon jälkeen Tuusulan kunta on neuvotellut Kaukjärvenrannan puiston rakentamisesta maanomistajien kanssa. Käyttöoikeussopimukset on allekirjoitettu Tuusulan seurakunnan ja Gustavelund Oy:n kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- hyväksyä Kaukjärvenrannan puistosuunnitelmaehdotuksen piir.nro 2004/1D, 2,11 muistutusten vastineissa esitetyin suunnitelmamuutoksin.

Puheenjohtajan avattua keskustelun Marjut Kylliäinen teki muutosesityksen Janne Hermusen ja Ari Loposen kannattamana seuraavan kohdan lisäämiseksi päätökseen:

alueen valmistuttua voidaan erikseen neuvotella lampurin kanssa hänen täydellä vastuullaan, huomioiden siisteys ja hygieniaseikat, toteutettavasta pienimuotoisesta lampaiden ulkoilusta.

Lautakunta hyväksyi lisäyksen yksimielisesti.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti

- hyväksyä Kaukjärvenrannan puistosuunnitelmaehdotuksen piir.nro 2004/1D, 2,11 muistutusten vastineissa esitetyin suunnitelmamuutoksin
- alueen valmistuttua voidaan erikseen neuvotella lampurin kanssa hänen täydellä vastuullaan, huomioiden siisteys ja hygieniaseikat, toteutettavasta pienimuotoisesta lampaiden ulkoilusta.

Tiedoksi

kiinteistöjen omistajat, Minja Koivunen, Riitta Kalliokoski, Niko Etula, Anne Saavalainen, Laura Turpeinen, Anne Paakkinen, Ketek.kirjaamo, muistutuksen antajat

Tekninen lautakunta, § 19, 16.03.2021

Tekninen lautakunta, § 70, 24.05.2022

§ 70

Rykmentinpuistotien katusuunnitelmaehdotusten piir.no 2134/1,3-12,60,70 hyväksyminen

TUUDno-2021-192

Tekninen lautakunta, 16.03.2021, § 19

Valmistelijat / lisätiedot:
Helena Sundström
helena.sundstrom@tuusula.fi
projektipäällikkö

Esittely ja hankinnan kohde

Tuusulan kunta on perustanut 16.12.2019 dynaamisen hankintajärjestelmän (DPS), jonka sisällä kilpailutetaan vuosien 2020-2022 aikana erilaisia yhdyskuntatekniikan suunnittelu- ja rakentamispalveluiden hankintoja.

Hyrylän uuden linja-autotermiinalin ja katujen kunnallistekniikan rakennussuunnittelun hankinta on julkaistu Yhdyskuntatekniikan suunnittelu- ja rakennuttamispalveluiden dynaamiseen hankintajärjestelmään 2020-2022 (DPS) osa-alueisiin 3. Liikennetekniikka ja 4. Tie-, katu- ja aluetekniikka valittujen toimittajien kesken. Hankinnassa noudatetaan DPS koskevaa sopimusta, jollei ole hankekohtaisesti muuta mainittu. Hankintamenettelynä on julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016) mukainen dynaaminen hankintajärjestelmä, johon kaikki halukkaat ehdokkaat voivat osallistua koko sen keston ajan.

Hyrylään Tuusulanväylän länsipuolelle suunnitteilla olevan uuden liikekeskuksen myötä on Hyrylän nykyinen linja-autotermiinali päätetty siirtää noin 250 m nykyisestä sijainnistaan itään päin, Tuusulanväylän itäpuolelle. Terminiinali ja sen toiminnot sijoittuvat kadun varteen ulkotiloihin. Suunnittelukohteena on Tuusulassa Rykmentinpuiston keskuksen asemakaava-alueella sijaitseva Hyrylän uusi linja-autotermiinali lähialueineen. Suunnittelun tavoitteena on laatia rakennussuunnitelmatasoiset tekniset ja kaupalliset asiakirjat linja-autotermiinalin ja suunnittelualueen kunnallistekniikan toteuttamiseksi. Suunnitelmien tulee olla kokonaisuudessaan valmiit 28.1.2022. Välitavoitteena on, että nähtävillä laitettavat katusuunnitelmat ovat valmiit 30.9.2021 mennessä.

Hankintailmoitus julkaistiin Cludia kilpailutusportaalin kautta 4.2.2021, ilmoituksen numero on 332729. Tarjousten vertailuperusteena on kokonaistaloudellisesti edullisin, vertailuna halvin hinta. Halvinta hintaa käytetään valintaperusteena, koska suunnitelmien laadullisuus on otettu huomioon tarjokkaiden soveltuvuusvaatimuksissa ja tehtävää säätelevän normiston kautta.

Tarjousten avaus ja tarjouspyynnön mukaisuus

Tarjouksia saatiin määräaikaan 9.3.2021 klo 16.00 mennessä neljä kappaletta: AFRY Finland Oy, FCG Finnish Consulting Group Oy, Ramboll Finland Oy ja Sitowise Oy. Tarjoajilla oli mahdollisuus esittää tarjouspyyntöön liittyviä lisäkysymyksiä.

Määräaikaan 16.2.2021 klo 12:00 mennessä esitettyihin kysymyksiin vastattiin 18.2.2021. Tarjoukset avattiin suljetussa tilaisuudessa 10.3.2021. Määräajan jälkeen saapuneita tarjouksia ei ollut.

Avaamisen jälkeen suoritettiin määräajassa saapuneiden tarjousten tarkistus ja arviointi. Tarjoukset olivat tarjouspyynnön mukaisia, ja ne voitiin ottaa mukaan tarjousten vertailuun.

Tarjousvertailu

Tarjouspyynnössä oli kerrottu, että ehdot täyttäneistä tarjoajista valitaan kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättänyt konsultti. Palveluntuottajaksi valitaan yksi toimija.

Tarjoushinnat olivat seuraavat (alv 0 %):

- **Sitowise Oy:** kokonaishinta 130 735,00 euroa
- **Ramboll Oy:** kokonaishinta 188 695,00 euroa
- **FCG Finnish Consulting Group Oy:** kokonaishinta 216 425,00 euroa
- **AFRY Finland Oy:** kokonaishinta 335 521,25 euroa

Kokonaistaloudellisesti edullisimman hinnan on antanut Sitowise Oy.

Toimivalta

Tuusulan kunnanvaltuuston 10.12.2018 § 150 hyväksymän hallintosäännön toimivaltasäännösten mukaan tekninen lautakunta päättää suunnitteluhankinnoista, joiden arvo ylittää 100 000 euroa.

Hankintapäätöksen tiedoksi ei merkitse sopimuksen syntymistä. Valitun tarjoajan kanssa tehdään erillinen kirjallinen toimeksiantosopimus, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman. Sopimus voidaan solmia aikaisintaan 14 päivän kuluttua siitä, kun asianosainen on saanut päätöksen valitusosoituksineen tiedoksi.

Liitteenä ovat tarjouspyyntö ja tarjousten vertailutaulukko.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää

- että Hyrylän uuden linja-autoterminaalien ja katujen kunnallistekniikan rakennussuunnittelu annetaan tarjouskilpailun mukaisesti kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneelle Sitowise Oy:lle hintaan 130 735,00 euroa (alv 0 %)
- oikeuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön solmimaan toimeksiannosta sopimuksen
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Puheenjohtajan avattua asiasta keskustelun Cecilia Veikkolainen ehdotti asian pöydälle jättämistä lisätietojen saamista varten. Ehdotus raukesi kannattamattomana.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti

- että Hyrylän uuden linja-autoterminaalien ja katujen kunnallistekniikan rakennussuunnittelu annetaan tarjouskilpailun mukaisesti kokonaistaloudellisesti edullisimman tarjouksen jättäneelle Sitowise Oy:lle hintaan 130 735,00 euroa (alv 0 %)
- oikeuttaa yhdyskuntatekniikan päällikön solmimaan toimeksiannosta sopimuksen
- tarkastaa ja hyväksyä pöytäkirjan tämän asian osalta välittömästi kokouksessa.

Tekninen lautakunta, 24.05.2022, § 70

Valmistelija / lisätiedot:

Helena Sundström
helena.sundstrom@tuusula.fi
projektipäällikkö

Liitteet

1 Rykmentinpuiston LA-terminaali katusuunnitelmaehdotus, TL 24.5.2022

Etelä-Tuusula, Rykmentinpuiston keskuksen asemakaava-alue, Rykmentin puistotien katusuunnitelma välillä Tuusulanväylä - Rykmentintie, Klaavolantien katusuunnitelman muutos välillä Rykmentin puistotie - Rykmentintie, Rykmentintien katusuunnitelman muutos välillä Rykmentin puistotie - Klaavolantie

Tuusulan kunnan yhdyskuntatekniikassa on laadittu otsikon mukainen katusuunnitelmaehdotus, piir.no 2134-1,3...12. 60 ja 70. Katusuunnitelma oli nähtävillä 28.4.-11.5.2022. Nähtävilläoloaikana jätettiin kaksi muistutusta.

Suunnitelmaselostus

Lähtökohdat

Katusuunnitelmaehdotus koskee Hyrylän uuden linja-autoterminaalien sekä sitä ympäröivien katujen rakentamista. Suunnitelma-alue sijoittuu Etelä-Tuusulaan, Rykmentinpuiston keskuksen asemakaava-alueelle.

Hyrylän palvelukeskushankkeen edistymisen myötä on tullut tarve siirtää linja-autoterminaalien toiminnat nykyiseltä sijainniltaan Rykmentinpuiston keskuksen puolelle sille asemakaavassa osoitettuun paikkaan. Linja-autoterminaalien siirrosta on päätetty kunnanhallituksen kokouksessa 30.11.2020.

Liikenne- ja katutekniset ratkaisut

Katusuunnitelmaehdotus käsittää Rykmentin puistotien ja Klaavolantien rakentamisen asemakaavan mukaisesti. Linja-autoterminaalien päätoiminnot sijoittuvat Rykmentin puistotien varteen. Lisäksi terminaali-alueen toimivuuden varmistamiseksi

Klaavolantien ja Rykmentintien risteykseen rakennetaan kiertoliittymä ja Rykmentintien sekä Klaavolantien varteen rakennetaan linja-autojen pikapysäköintipaikkoja. Katusuunnitelmaehdotus sisältää myös pysäköintialueen kaava-alueen luoteiskulmassa (kaavamerkintä p-16).

Linja-autotermiinali sijoittuu Rykmentin puistotien varteen noin paaluvälille 130...230. Terminiinalissa on yhteensä kahdeksan laituria. Laiturit varustetaan pysäkkikatoksin. Terminiinalialueelle rakennetaan pohjaveden suojausrakenne bentoniittimatosta. Lisäksi HSL:n linjaliikenteen tarpeisiin rakennetaan 5 kpl linja-autojen pikapysäköintipaikkoja Rykmentintien ja Klaavolantien varteen. Linja-autotermiinalin suunnittelu on toteutettu yhteistyössä HSL:n kanssa. Suunnitelmassa on otettu huomioon tilavaraukset ja kaapeleiden varausputket sähköbussien latausmastoille. Latausmastoja ei rakenneta ensi vaiheessa, eikä niitä ole otettu huomioon kustannusarviossa.

Rykmentin puistotien pituus suunnittelualueella on kokonaisuudessaan noin 250 metriä. Katualueen leveys on noin 32 metriä. Kadun varteen rakennetaan kevytväylät. Kevytväylät toteutetaan eroteltuna pyöräily- ja jalankulkuväylinä lukuun ottamatta termiinalialueen eteläreunaa, johon rakennetaan katutilan niukkuuden vuoksi pelkkä jalkakäytävä. Terminiinalialueella kadun pohjoisreunan eroteltu jalankulku- ja pyörätie sekä uimahallin ja linja-autotermiinalin käyttäjien tarpeisiin vastaava pyöräpysäköinti sijoittuvat osittain korttelialueen 5730 puolelle. Korttelialueen puolelle tulevat rakenteet hyväksytetään erillisessä menettelyssä. Uimahallin pääoven eteen on suunniteltu jättöpaikka uimahallin saattoliikenteelle.

Klaavolantien pituus on noin 240 metriä ja katualueen leveys noin 20...23 metriä. Kadun eteläreunaan rakennetaan yhdistetty kevyenliikenteen väylä. Klaavolantien varteen on suunniteltu myös yksi linja-autoliikenteen pikapysäköintipaikka sekä linja-auton jättöpaikka uimahallin tarpeita varten.

Rykmentintien varteen rakennetaan 4 kpl linja-autojen pikapysäköintipaikkoja. Tästä johtuen poistuu käytöstä nykyiset kadunvarsipysäköintipaikat ja katupuut joudutaan poistamaan.

Katusuunnitelmaehdotuksen mukainen **pysäköintialue** (kaavamerkintä p-16) käsittää 29 pysäköintipaikkaa, joista neljälle tulee varaus sähköauton lataukselle ja kaksi on tarkoitettu takseille.

Suunnitelma-alueelle rakennetaan **kaksi uutta kiertoliittymää**: Rykmentin puistotien ja Klaavolantien liittymään sekä Klaavolantien ja Rykmentintien liittymään. Jälkimmäinen kiertoliittymä ulottuu pieniltä osin Keski-Suomalainen Oyj:n ja Senaatin omistamille maa-alueille. Näiden alueiden käytöstä tehdään tarvittavat sopimuksen maanomistajan kanssa.

Uusien katulinjauksien myötä uimahallin nykyinen pysäköintipaikka jää suurelta osin pois käytöstä. Suunnittelussa on huomioitu myös väliaikainen pysäköintipaikkojen tarve. Uimahallin käyttäjien ja liityntäpysäköinnin tarpeisiin on samassa yhteydessä suunniteltu noin 180 väliaikaista pysäköintipaikkaa korttelin 5730 alueelle. Väliaikaisten pysäköintipaikkojen tarve poistuu, kun asemakaavan mukainen pysäköintihalli saadaan rakennettua. Väliaikainen pysäköintialue ei kuulu

hyväksyttävän katusuunnitelmaehdotuksen piiriin. Korttelialueen käytöstä tehdään tarvittavat sopimukset maanomistajan kanssa ja rakenteet hyväksytetään erillisessä lupamenettelyssä rakennusvalvonnan kautta.

Päällysteet ja istutukset

Suunnitelma-alueen ajoradat päällystetään asfaltilla. Reunatuet rakennetaan luonnonkivestä. Pysäkkikatosten ympäristössä ja uimahallin edustalla pinnat rakennetaan betonikivestä.

Katujen varsiin ja kiertoliittymien keskiosaan istutetaan lehtipuita. Lisäksi alueelle luodaan katuvihreää toteuttamalla köynnöspylväitä Rykmentin puistotien varteen.

Kuivatus

Katualueet kuivatetaan hulevesiviemäriin liitettävien hulevesikaivoin. Hulevedet johdetaan pääosin hulevesiviemäriin ja avo-ojan kautta Kulloontien varressa olevaan viivytysaltaaseen, josta vedet päätyvät Piiliojan kautta Tuusulanjärveen. Rykmentin puistotien länsipään kuivatus tapahtuu Tuusulanväylän hulevesijärjestelmän kautta.

Valaistus

Kaduille on suunniteltu led-valaistus.

Esteettömyys

Suojatiet, keskisaarekkeet ja linja-autopysäkit on suunniteltu esteettömyysohjeita noudattaen.

Kustannusarvio

Hankkeen alustava kustannusarvio on noin **3,5 M€** käsittäen myös Tuusulan Veden ja HSL:n kustannusosuudet.

- Katusuunnitelmaehdotukseen jätettiin nähtävilläaika kaksiksi muistutusta.

Muistutus 1, HSL, 4.5.2022

"Katusuunnitelmaehdotus koskee Hyrylän uuden linja-autoterminalin sekä sitä ympäröivien katujen rakentamista. Suunnitelma-alue sijoittuu Etelä-Tuusulaan, Rykmentinpuiston keskuksen asemakaava-alueelle.

Hyrylän palvelukeskushankkeen myötä Tuusulan kunta on päättänyt siirtää Hyrylän linja-autoterminalin toiminnot nykyiseltä sijainniltaan Autoasemankadun varresta Rykmentin puistotien uutena rakennettavan katuosuuden varteen.

Helsingin seudun liikenne -kuntayhtymä (HSL) lausuu kannanottonaan seuraavaa:

HSL on osallistunut linja-autoterminalin suunnittelun eri vaiheisiin, ja kannattaa terminalin rakentamista ehdotetun katusuunnitelman mukaisesti. Rykmentin puistotietä ei kuitenkaan HSL:n näkemyksen mukaan tule suunnitella keskeiseksi läpiajoliikenteen reitiksi. HSL esittää, että muun ajoneuvoliikenteen läpiajo Rykmentin puistotiellä välillä Rykmentintie– Klaavolantie kielletään, ja linja-autoterminalin alue osoitetaan vain joukkoliikenteen käyttöön. Ajoneuvoliikenteen läpiajo tulee ohjata ensisijaisesti Kulloontien, Klaavolantien tai Pataljoonantien kautta."

Vastine 1:

Tuusulan kunta katsoo, että läpiajoliikenteen kieltäminen Rykmentin puistotien linja-autoterminaalialueella ei ole alueen muun liikenteen sujuvuuden kannalta tarkoituksenmukaista. Itä-länsi -suuntainen liikenne välillä Tuusulanväylä-Rykmentinpuisto jakautuu terminaalialueen läpi menevän Rykmentin puistotien reitin lisäksi Pataljoonantien ja Klaavolantien kautta.

Tarkastelualueen tuorein liikenne-ennuste on laadittu vuoden 2022 alussa Autoasemankatu, Koskenmäentie, Hyryläntie -alueen liikenteen toimivuustarkastelua varten. Tässä ennusteessa on otettu huomioon myös Rykmentinpuiston keskustakorttelien alueen maankäytön arvioitu kehitys. Ennuste on laadittu vuodelle 2050. Rykmentin puistotien moottoriajoneuvoliikenteen vuorokausiliikennemäärän arvioidaan olevan noin 3900-4900 ajoneuvoa vuorokaudessa. Oletuksena tällaisella liikennemäärällä on, ettei linja-autoliikennettä merkittävästi haittaavaa liikennekuormaa terminaalialueen läpi muodostu.

Liikenneturvallisuuden varmistamiseksi suunnittelualueella on 30 km/h nopeusrajoitus. Mikäli käyttövaiheessa, maankäytön kehittyessä ja liikennemäärien kasvaessa todetaan, että terminaalialueen läpiajoliikenteestä aiheutuu liikenneturvallisuushaittaa, voidaan terminaalialueen läpikulkuliikenteen järjestelyjä arvioida uudelleen.

Muistutus 2, Keski-Uudenmaan polkijat ry, 10.5.2022

"Olemme tutustuneet Rykmentin puistotien, Klaavolantien ja Rykmentintien katusuunnitelmaehdotukseen, ja verranneet valittuja ratkaisuja Väyläviraston ohjeeseen 18 /2020: Pyöräliikenteen suunnittelu sekä Tuusulan pyöräliikenteen edistämissuunnitelmaan.

Katusuunnitelmaehdotuksessa on osittain sovellettu pyörätien ja jalkakäytävän erottamista, joka onkin tärkeää linja-autoaseman ympäristössä, jossa ihmisiä liikkuu paljon. Myös Klaavolantien varteen sopisi pyöräliikenteen ja jalankulun erottelu. Ehdotuksen mukaan Klaavolantien yhdistetylle pyörätielle ja jalkakäytävälle on varattu 3,5 m. Erottelu voidaan toteuttaa sujuvasti ja helposti mikäli väylä levennetään vähintään 4,0 m, joka voidaan ottaa nurmialueesta. Tällöin myös erikoinen jalkakäytävä-saareke jää tarpeettomaksi Klaavolantien ja Rykmentin puistotien kiertoliittymän nurkalla.

Pysäköinnin osalta suunnitelmassa mainitaan pyörätelineet, mutta ei tarkemmin niiden tyyppiä. Laadukas pyöräpysäköinti sisältää sekä runkolukitusmahdollisuuden että sääsuojauksen esimerkiksi katoksen muodossa. Toivomme, että kaikissa pyöräpysäköintitelineissä on laadukas runkolukitusmahdollisuus sekä vähintään osa pyöräpysäköinnistä on katettuja.

Ehdotuksessa on merkitty luiskattu reunakivi pyöräteiden risteykseen. Pyörätien risteykseen ei kuulu luiskattu eikä muukaan reunakivi, vaan risteuksen tulee olla tasainen, jotta polkupyörän kuljettajan huomio jää liikenteen havainnointiin eikä kadun epätasaisuuksiin. Edes luiskattu reunakivi ei kuulu pyörätien risteykseen, ja ehdotamme näiden poistamista, ja korvaamista tasaisella asfaltoinnilla.

Kiertoliittymässä pyörätie tulee linjata ympyrän muotoisena ajoradan geometriaa mukailien kuten pyöräliikenteen suunnitteluohje kpl 5.7.3 opastaa. Katusuunnitelmaehdotuksen teräviä mutkia sisältävät pyörätiet kiertoliittymissä heikentää tienkäyttäjien ennakoitavuutta ja aiheuttaa vaaratilanteita.

Rykmentin puistotie välillä Tuusulanväylä-Klaavolantie on pohjoispuolella erikoisesti pyörätie ja jalkakäytävä väärin päin. Pyörätie tulee olla ajoradan puolella ja jalkakäytävä kauempana ajoradasta kuten kaikkialla muuallakin tehdään.

Vastine 2:

Klaavolantien varren kevyenliikenteen väylän järjestelyjä tarkasteltiin suunnittelun alkuvaiheessa ja todettiin, että Klaavolantien varteen ei mahdu eroteltua pyörä- ja jalkakäytävää. Suunnittelussa on otettu huomioon myös muita näkökohtia, mm. katuvihreä, joka on tärkeä viihtyisyyttä lisäävä elementti.

Pyörätelineiden tyyppi tarkentuu tarkemman suunnittelun vaiheessa. Tarkoitus on toteuttaa pyöräpysäköintipaikat sellaisina, että niissä on runkolukitusmahdollisuus. Myös katetun pyöräpysäköinnin mahdollisuutta tarkastellaan.

Tuusulassa katu ympäristöä suunnitellaan pyöräilyn lisäksi myös jalankulkijoille ja monen muun näkökulman kannalta, kuten esteettömyyden ja liikenneturvallisuuden näkökulmasta. Suunnittelualueella on paljon risteävää liikennettä, joten liikenneturvallisuuden näkökulmasta on katsottu aiheelliseksi rajoittaa myös pyöräilijöiden ajonopeuksia. Suunnittelualueella suojateiden reunakivilinjat on suunniteltu esteettömyysohjeita soveltaen samalla periaatteella kuin aiemmin rakennetuilla Rykmentinpuiston alueen kaduilla. Tuusulanväylän liittymässä sijaitsevan suojatien pyöräkaistan reunakivi on päätetty tarkemmassa suunnitteluvaiheessa muuttaa 0-tasoon.

Kiertoliittymien ajojärjestelyt on suunniteltu kaikki käyttäjät, olemassa oleva katutila, katukalusteet, näkemät ja liikenneturvallisuus huomioon ottaen. Liittymän geometrian muutosten avulla kevyen liikenteen käyttäjien havaittavuus paranee ajonopeuksien laskiessa.

Rykmentin puistotiellä välillä Tuusulanväylä-Rykmentintie päädyttiin tavanomaisesta poikkeavaan järjestykseen erotellulla pyörätiellä ja jalkakäytävällä liikenneturvallisuussyistä: suunnitellulla järjestelyllä Rykmentin puistotien koillispuolella sijaitseville linja-autopysäkeille tullaan ja poistutaan jalankululle osoitetun kaistan kautta ja Rykmentin puistotien erotellun pyörä- ja jalkakäytävän koillispuolelle sijoittuva pyöräpysäköinti on nyt pyöräkaistan vieressä. Näin jalankulun ja pyöräilyn risteävää liikennettä saadaan vähennettyä.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Juhola, yhdyskuntatekniikan päällikkö

Tekninen lautakunta päättää hyväksyä Rykmentin puistotien katusuunnitelmaehdotuksen välillä Tuusulanväylä-Rykmentintie, Klaavolantien katusuunnitelman muutosehdotuksen välillä Rykmentin puistotie-Rykmentintie ja Rykmentintien katusuunnitelman muutosehdotuksen välillä Rykmentin puistotie-Klaavolantie, piir.no 2134/1,3-12,60,70.

Kokouskäsitely

Kokoustauko asian käsittelyn jälkeen klo 18:52-19:01.

Jäsen Jorma Sulander poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 18:52.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti hyväksyä Rykmentin puistotien katusuunnitelmaehdotuksen välillä Tuusulanväylä-Rykmentintie, Klaavolantien katusuunnitelman muutosehdotuksen välillä Rykmentin puistotie-Rykmentintie ja Rykmentintien katusuunnitelman muutosehdotuksen välillä Rykmentin puistotie-Klaavolantie, piir.no 2134/1,3-12,60,70.

Tiedoksi

Naapurikiinteistöjen omistajat ja haltijat, muistutusten antajat: Keski-Uudenmaan polkijat ry, HSL, Petri Juhola, Jouni Määttä, Helena Sundström, Heikki Lonka, Jussi Pesonen, Riitta Kalliokoski, Anne Paakkinen, Anne Olkkola, Asko Honkanen, maankäyttöposti

§ 71

Viranhaltijoiden päätökset

Kuntakehitysjohtaja

korvauspäätös:

§ 61 Korvausvaatimus, ajoneuvon vaurioituminen Puusepantie 10, 25.04.2022

§ 65 Korvausvaatimus, henkilöautovahinko Jukolansuoralla, 06.05.2022

Liikenneinsinööri

muu päätös:

§ 5 Alikyläntie, Moottorikäyttöisellä ajoneuvolla ajo kielletty -merkin lisääminen, 03.05.2022

§ 6 Pähkinämäentie, kevyen liikenteen väylän merkkilisäykset, 03.05.2022

§ 7 Patteristontie, väistämisvelvollisuuden muuttaminen, 03.05.2022

§ 8 Mikkolantie, pysäköintikielto, 03.05.2022

§ 9 Marsuntie, Tikantie, Tikankuja, Tikanpolku, pysäköintikiellot, 12.05.2022

§ 10 Kievarin alue, muutokset nopeus- ja pysäköintirajoituksiin, 12.05.2022

Tilapalvelupäällikkö

hankintapäätös:

§ 5 Monio, automaatiourakka, 27.04.2022

§ 6 BMX-radon profiloinnin hankinta, 06.05.2022

Yhdyskuntatekniikan päällikkö

§ 20 Annanpuiston perusparannus, 25.04.2022

§ 22 Pysäköintivirhemaksujen hallintajärjestelmän hankinta, 09.05.2022

§ 23 Työmaajohtopalvelut Tuusulan kunnan kunnallistekniikan työmaille, 12.05.2022

muu päätös:

§ 21 Maantien 11589 (Fallbackantie) muuttaminen kaduksi - kadunpitopäätös Sula III asemakaava-alueella, 26.04.2022

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää

- merkitä viranhaltijapäätökset tiedokseen
- ettei ottokelpoisia viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti

- merkitä viranhaltijapäätökset tiedokseen
- ettei ottokelpoisia viranhaltijapäätöksiä oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

§ 72

Työryhmien pöytäkirjoja

TUUDno-2021-2883

Riihikallion monitoimikampus suunnittelukokous nro 18 13.5.2022

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta päättää, ettei työryhmien pöytäkirjoissa käsitellyjä asioita oteta kuntalain 92 §:n nojalla teknisen lautakunnan käsiteltäväksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.

§ 73

Ilmoitusasiat

TUUDno-2021-2882

Teknisen lautakunnan tietoon saatetaan seuraavat ilmoitusluontoiset asiat:

- Lausuntopyynnöt:
 - Vetohäränlenkki, asemakaavan muutos nro 3655, osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 12.5. - 25.5.2022
 - Pähkinämäentie 90, asemakaavan muutos nro 3644, osallistumis- ja arviointisuunnitelma on nähtävillä 12.5.-12.6.2022
- 11.5.2022 lähtien kaavoituspäällikön tekemät poikkeamislupapäätökset ja yleiskaavasunnittelijan tekemät suunnittelutarveratkaisupäätökset julkaistaan Lupapisteen julkipano -palvelussa <https://julkipano.lupapiste.fi/tuusula>
- Seuraava teknisen lautakunnan kokous on tiistaina 21.6.2022 klo 17.

Ehdotus

Esittelijä: Heikki Lonka, kuntakehitysjohtaja

Tekninen lautakunta merkitsee ilmoitusasiat tiedokseen.

Päätös

Tekninen lautakunta merkitsi ilmoitusasiat tiedokseen.

§ 74

Muut asiat

Tilapalvelupäällikkö Mikko Simpanen selosti Rakennus 10 ja Taidekasarmin hankesuunnitelmia.

Lautakunta keskusteli

- Ari Loposen jättämästä kuntalaisaloitteesta Purolan Ankkapurontien leikkipuiston kunnostamiseksi
- luottamushenkilöiden tietokoneiden noudosta
- rakennustyömaiden lähistöllä olevista pyörätien sulku
- Kellokosken polkupyörätelineiden sijoittamisesta
- Liikennejärjestelyistä ja turvallisuudesta Jokelassa
- Omenalahdentien urakasta.

§ 75

LISÄPYKÄLÄ: Rakennuspäällikön päätös 2.5.2022, Kunnan uusi tekninen varikko, hankesuunnittelukonsultin hankinta, otto-oikeuden käyttäminen

TUUDno-2022-922

Valmistelija / lisätiedot:
Mikko Heikkilä
mikko.heikkila@tuusula.fi
hankesuunnittelija

Liitteet

1 Uuden teknisen varikon hankesuunnittelukonsultin hankinta, rakennuspäällikön 2.5.2022 päätös TL 24.5.2022

UUDEN TEKNISEN VARIKON HANKESUUNNITTELUKONSULTIN HANKINTA, OTTO-OIKEUDEN KÄYTTÄMINEN

Teknisen lautakunnan puheenjohtaja on 20.5.2022 tekemällään päätöksellä kuntalain 92 §:n ja hallintosäännön 33 §:n nojalla käyttänyt otto-oikeutta rakennuspäällikkö Tiina Louhikosken 2.5.2022 § 1 tekemään päätökseen "Uuden teknisen varikon hankesuunnittelukonsultin hankinta." Otto-oikeuspäätöksen perusteena on ollut mm. tarve ennen hankesuunnittelun käynnistämistä arvioida uuden teknisen varikon toteuttamista kunnan palveluverkkosuunnitelman ja erilaisten hankintavaihtoehtojen näkökulmista.

Tuusulan kunnan nykyinen tekninen varikko alkaa olla käyttöikänsä päässä. Uudelle varikolle on kaavailtu sijoitettavaksi nykyisen varikon toimintojen lisäksi muitakin Kasvun ja ympäristön toimialueen kunnan toimintoja. Valmistelussa on ollut esillä myös mahdollisuus sijoittaa tiloihin kunnan keskuskeittiö.

Tilapalvelut on vuonna 2019, yhdessä kaavoituksen ja varikon käyttäjien kanssa, kartoittanut Hyrylän lähialueelta mahdollisia tontteja/rakennuspaikkoja uutta varikkoa varten, sekä laatinut esi- ja tarveselvityksen varikon sijainnista sekä varikolle sijoittuvasta toiminnasta.

Ratkaisut teknisen varikon nykyisten ja siihen mahdollisesti yhdistettävien toimintojen sisällöstä ja toteuttamisesta ovat keskeisiä myös käynnistyneen kunnan palvelujen järjestämisen ja tuottamisen suunnittelun näkökulmasta. Hankkeena toteutus tulee aikanaan valtuuston hyväksyttäväksi.

Tässä vaiheessa valmistelun jatkamista varten tarvitaan vielä linjapäätös mm. varikkoon sisällytettävistä toiminnoista sekä siitä, onko varikko tarpeen toteuttaa kunnan uudisrakentamisena, vai olisiko toteutukseen löydettävissä muita ratkaisuja, kuten esim. muualta vapautuvia tiloja.

Edellä mainituilla perusteilla tässä vaiheessa ei ole vielä syytä edetä yksityiskohtaisempaan hankesuunnitteluun, vaan valmistelussa toteutuksen sisältöä ja vaihtoehtoja tulee vielä arvioida osana palvelujen järjestämistä ja toteuttamista. Asia on syytä käsitellä linjaratkaisuna lautakunnassa ja edelleen kunnanhallituksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Cecilia Veikkolainen

Tekninen lautakunta päättää

- kumota rakennuspäällikkö Tiina Louhikosken 2.5.2022 § 1 tekemän päätökseen " Uuden teknisen varikon hankesuunnittelukonsultin hankinta", ja
- velvoittaa viranhaltijat valmistelemaan kunnan palvelujen järjestämiseen ja tuottamiseen liittyen teknisen varikon toteuttamisen erilaiset sisällölliset vaihtoehdot ja vaihtoehtoiset toimitilaratkaisut sekä päätöslinjauksen, ottaen huomioon erilaiset yhteistyö- ja toteutusmallit

Päätös

Tekninen lautakunta päätti

- kumota rakennuspäällikkö Tiina Louhikosken 2.5.2022 § 1 tekemän päätökseen " Uuden teknisen varikon hankesuunnittelukonsultin hankinta", ja
- velvoittaa viranhaltijat valmistelemaan kunnan palvelujen järjestämiseen ja tuottamiseen liittyen teknisen varikon toteuttamisen erilaiset sisällölliset vaihtoehdot ja vaihtoehtoiset toimitilaratkaisut sekä päätöslinjauksen, ottaen huomioon erilaiset yhteistyö- ja toteutusmallit

Hallintovalitus

§69, §70

Hallintovalitus

Hallintovalitus hallinto-oikeudelle

Valitusosoitus

Tähän päätökseen haetaan muutosta hallintovalituksella.

Valitusoikeus

Tähän päätökseen saa hakea muutosta se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa ja se, jonka valitusoikeudesta laissa erikseen säädetään. Viranomainen saa hakea muutosta valittamalla myös, jos valittaminen on tarpeen viranomaisen valvottavana olevan yleisen edun vuoksi.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Valitus on toimitettava valitusviranomaiselle viimeistään valitusajan viimeisenä päivänä ennen valitusviranomaisen aukioloajan päättymistä.

Asianosaisten katsotaan saaneen tiedon päätöksestä seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä Tuusulan kunnan internet-sivulla.

Tiedoksi saantipäivää ei lueta valitusaikaan. Jos valitusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa valituksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Valitusviranomainen

Valitus tehdään Helsingin hallinto-oikeudelle

Postiosoite: Sörnäistenkatu 1, 00580 Helsinki

Puhelin: 029 56 42000

Faksi: 029 56 42079

sähköposti: helsinki.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Valituksen muoto ja sisältö

Valitus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.

Valituksessa on ilmoitettava:

1. päätös, johon jaetaan muutosta (valituksen kohteena oleva päätös)
2. miltä kohdin päätökseen haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi (vaatimukset)
3. vaatimusten perustelut
4. mihin valitusoikeus perustuu, jos valituksen kohteena oleva päätös ei kohdistu valittajaan.

Valituksessa on lisäksi ilmoitettava valittajan nimi ja yhteystiedot. Jos puhevaltaa käyttää valittajan laillinen edustaja tai asiamies, myös tämän yhteystiedot on

ilmoitettava. Yhteystietojen muutoksesta on valituksen vireillä ollessa ilmoitettava viipymättä hallintotuomioistuimelle.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakuasian vireille panijalta peritään oikeudenkäyntimaksu sen mukaan kuin tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) säädetään.

Muutoksenhakukielto

§66, §67, §68, §71, §72, §73, §74, §75

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei saa tehdä kuntalain 136 §:n mukaan oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.